ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Στρατηγικές Επενδύσεις

Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων & ΣΔΙΤ

Στρατηγικές Επενδύσεις - Κατηγορίες

Στρατηγικές Επενδύσεις 1

Όλοι οι τομείς της οικονομίας

1

> 100.000.000 ευρώ ή 40.000.000 ευρώ και τουλάχιστον 75 νέες ΕΜΕ

Στρατηγικές Επενδύσεις 2

Όλοι οι τομείς της οικονομίας

2

> 30.000.000 ευρώ και τουλάχιστον 50 νέες ΕΜΕ

Στρατηγικές Επενδύσεις 2

Επενδύσεις εντός ΟΥΜΕΔ

3

> 25.000.000 ευρώ και τουλάχιστον 50 νέες ΕΜΕ

Εμβληματικές Επενδύσεις

Σε βιομηχανία/ τουρισμό

4

> 200.000.000 ευρώ και τουλάχιστον 200 νέες ΕΜΕ

Εμβληματικές Επενδύσεις

από διακεκριμένες διεθνούς φήμης νομικές οντότητες

Όλοι οι τομείς

4

Στρατηγικές Επενδύσεις ταχείας αδειοδότησης

5

> 20.000.000 ευρώ και τουλάχιστον 30 νέες ΕΜΕ

Αυτοδίκαια Εντασσόμενες Στρατηγικές Επενδύσεις

6

Συμπράξεις Δημόσιου & Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

Έργα κοινού ενδιαφέροντος (PCI)

Στρατηγικές Επενδύσεις - Κίνητρα

Στρατηγικές Επενδύσεις 1
Όλοι οι τομείς της οικονομίας

Στρατηγικές Επενδύσεις 2
Όλοι οι τομείς της οικονομίας

Στρατηγικές Επενδύσεις 2
Επενδύσεις εντός ΟΥΜΕΔ

Εμβληματικές Επενδύσεις
Σε βιομηχανία/ τουρισμό

Στρατηγικές Επενδύσεις ταχείας αδειοδότησης

Αυτοδίκαια Εντασσόμενες Στρατηγικές Επενδύσεις

1 → ➢ ΕΣΧΑΣΕ
➢ Σταθεροποίηση φορολογικού συντελεστή
➢ Ταχεία αδειοδότηση

2, 3 → ➢ Ταχεία αδειοδότηση
➢ Φορολογικά κίνητρα
➢ Κίνητρα ενίσχυσης δαπανών

4 → ➢ ΕΣΧΑΣΕ
➢ Ταχεία αδειοδότηση
➢ Φορολογικά κίνητρα
➢ Κίνητρα ενίσχυσης δαπανών

5, 6 → ➢ Σταθεροποίηση φορολογικού συντελεστή
➢ Ταχεία αδειοδότηση

Εμβληματικές Επενδύσεις
από διακεκριμένες διεθνούς φήμης νομικές οντότητες
Όλοι οι τομείς

4

Στρατηγικές Επενδύσεις - Κίνητρα

1 ΕΣΧΑΣΕ (Κίνητρα χωροθέτησης)

- Έγκριση με Π.Δ.
- Για τις Εμβληματικές Επενδύσεις στον βιομηχανικό τομέα, ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,6.
- Δυνατότητα απαλλοτρίωσης ή σύστασης εμπράγματων δικαιωμάτων επί ακινήτων (υπό την προϋπόθεση ότι η απαλλοτριωμένη ιδιοκτησία δεν υπερβαίνει το 3% της συνολικής έκτασης υλοποίησης της επένδυσης).

2 Φορολογικά κίνητρα

- Δυνατότητα σταθεροποίησης φορολογικού συντελεστή.
- Δυνατότητα φορολογικής απαλλαγής (σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού 651/2014 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής).
- Επιτάχυνση φορολογικών αποσβέσεων των παγίων που έχουν ενταχθεί στο επενδυτικό σχέδιο (σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού 651/2014 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής).

3 Ταχεία αδειοδότηση

- Έκδοση όλων των αδειών, εγκρίσεων ή γνωμοδοτήσεων που απαιτούνται για τη λειτουργία μιας στρατηγικής επένδυσης εντός 45 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υποβολής του φακέλου του επενδυτή.
- Έγκριση αδειών δόμησης και κατεδάφισης από τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων.

4 Κίνητρα ενίσχυσης δαπανών

- Ενισχύσεις για την πρόσληψη εργαζομένων σε μειονεκτική θέση και ατόμων με αναπηρία ή χρόνια πάθηση, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 5 εκατομμύρια ευρώ ανά επενδυτικό σχέδιο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32 και 33 του κανονισμού 651/2014.
- Ενισχύσεις για έργα Έρευνας & Ανάπτυξης, τα οποία, σε συνδυασμό με οποιαδήποτε άλλη κρατική ενίσχυση, δεν μπορούν να υπερβούν ανά επενδυτικό σχέδιο τα 20 εκ. ευρώ για έργα που σχετίζονται κυρίως με τη βιομηχανική έρευνα, τα 15 εκ. ευρώ για έργα που σχετίζονται κυρίως με την πειραματική ανάπτυξη και τα 7,5 εκ. ευρώ για μελέτες σκοπιμότητας και την προετοιμασία ερευνητικών δραστηριοτήτων (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του κανονισμού 651/2014.

Στρατηγικές Επενδύσεις - Διαδικασίες

1. **Υποβολή πρότασης** επενδυτικού σχεδίου στο Enterprise Greece (EG). Ο φάκελος αίτησης περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, το επιχειρηματικό σχέδιο, το χρονοδιάγραμμα, την ανάλυση του προϋπολογισμού και την εκτίμηση επιπτώσεων της επένδυσης.
2. **Αξιολόγηση πρότασης** από αξιολογητές του μητρώου που τηρεί το EG εντός προθεσμίας 45 ημερών
3. **Ηλεκτρονική Διαβούλευση** με παράλληλη διασφάλιση της εμπιστευτικότητας των σχετικών επενδυτικών σχεδίων (15 εργάσιμες ημέρες)
4. **Ολοκλήρωση Αξιολόγησης EG** και Απόφαση ΔΣ EG (45 εργάσιμες ημέρες από υποβολή πρότασης) με παράλληλη ενημέρωση επενδυτή και διαβίβαση της γνώμης στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων και ΣΔΙΤ.
5. **Έκδοση γνωμοδότησης** από τη Συντονιστική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (ΣΕΣΕ).
6. **Έκδοση απόφασης από τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (ΔΕΣΕ)** εντός 30 ημερολογιακών ημερών από τη διαβίβαση της απόφασης του EG στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων και ΣΔΙΤ. (Η απόφαση, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ορίζει την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου σε μία από τις κατηγορίες Στρατηγικών Επενδύσεων και τα χορηγούμενα κίνητρα.)
7. **Έκδοση Υπουργικής Απόφασης (Υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων)** σχετικά με τον καθορισμό φορολογικών κινήτρων και κινήτρων ενίσχυσης δαπανών, κατά περίπτωση.
8. **Υποβολή φακέλου επενδύσεων στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων** εντός 45 ημερολογιακών ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης της ΔΕΣΕ στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.
9. **Σύνταξη Μνημονίου Συνεργασίας** μεταξύ του Επενδυτή και του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την υποβολή του φακέλου επένδυσης. Το μνημόνιο περιλαμβάνει ένα λεπτομερές χρονοδιάγραμμα για τη διαδικασία αδειοδότησης και την υλοποίηση της στρατηγικής επένδυσης, τα αμοιβαία οφέλη, καθώς και τις υποχρεώσεις και των δύο μερών σχετικά με τη διαδικασία αδειοδότησης.
10. **Έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών** για την υλοποίηση της στρατηγικής επένδυσης εντός 3 ετών από την ημερομηνία υπογραφής του μνημονίου συνεργασίας.

Στρατηγικές Επενδύσεις - Κίνητρα

1 Διαχειριστική αμοιβή

- **Διαχειριστική αμοιβή:** Για την αξιολόγηση της αίτησης και του επενδυτικού φακέλου, απαιτείται διαχειριστική αμοιβή, το ύψος της οποίας υπολογίζεται στο 0,1% του συνολικού κόστους της επένδυσης (όχι μικρότερη των 50.000 ευρώ ούτε μεγάλύτερη των 250.000 ευρώ).
- **Καταβολή:** Το 25% της αμοιβής καταβάλλεται κατά την υποβολή της αίτησης, ενώ το υπόλοιπο 75% καταβάλλεται πριν από τη συνεδρίαση της ΔΕΣΕ. Εάν το επενδυτικό σχέδιο δεν χαρακτηριστεί ως Στρατηγική Επένδυση, επιστρέφεται το 75% της διαχειριστικής αμοιβής.

2 Άδεια διαμονής και φορολογική μεταχείριση στελεχών

- **Η Visa D** και η άδεια διαμονής δέκα ετών επιτρέπεται να χορηγούνται σε δέκα κατ' ανώτατο όριο στελέχη του φορέα της Στρατηγικής Επένδυσης (με δυνατότητα συνοδείας από τα μέλη της της οικογένειάς τους).
- **Στελέχη, που απασχολούνται στη Στρατηγική Επένδυση** που δεν είναι φορολογούμενοι στην Ελλάδα, θεωρείται ότι διατηρούν τη φορολογική τους κατοικία στο εξωτερικό και υπόκεινται σε φόρο μόνο για το εισόδημά τους που προκύπτει στην Ελλάδα και αποκτάται σε ένα όρισμένα φορολογικό έτος και κατά τη διάρκεια της περιόδου που διαρκεί η εργασιακή σχέση. Αντίστοιχη φορολογική μεταχείριση ισχύει για τους συζύγους και τα εξαρτώμενα τέκνα, δεδομένου ότι δεν έχουν επαγγελματική δραστηριότητα στην Ελλάδα.

3 Προθεσμία για την υποβολή αιτήσεων

- Οι αιτήσεις για ένταξη στη Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων υποβάλλονται έως τις 31 Δεκεμβρίου 2023 στο Enterprise Greece.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Αυτή η παρουσίαση δημιουργήθηκε αποκλειστικά για ενημερωτικούς σκοπούς και δεν αποτελεί κανενός είδους νομική συμβουλή. Οι πληροφορίες αυτής της παρουσίασης δεν υποκαθιστούν τους σχετικούς νόμους της Ελληνικής Δημοκρατίας, οι οποίοι είναι δεσμευτικοί μόνο στα πρωτότυπα κείμενα.